合同编号：XXX

**XXX项目**

**BIM技术咨询服务合同**

**项目名称： XXX**

**甲 方： XXX**

**乙 方： XXX**

**签订日期： XXX**

**XXX项目**

**BIM技术咨询服务合同**

**甲 方**：XXX（以下称“**甲方**”）

**乙 方**：XXX（以下称“**乙方**”）

甲、乙双方经友好协商，根据国家相关法律、法规之规定，甲方委托乙方承担XXX（以下简称“本项目”）BIM部分的技术咨询服务工作，经双方协商一致，签订本合同。

1. **合同要求及内容**

1、根据双方协商，乙方承担本项目剩余BIM部分的技术咨询服务工作。

2、工作内容和要求

根据项目要求，乙方应完成本项目BIM相关的成果输出以及现场技术服务等工作。（具体内容见附件1）

按照甲方要求，乙方应指定能胜任以上工作的技术人员保质按时按量完成相关工作任务。

3、工期要求

工期要求：乙方按项目BIM总体单位及施工单位要求工期开展工作。

[[1]](#endnote-0)4、工作流程

乙方按工期要求提交工作成果，工作成果经项目各方审核通过后，以书面会签方式确认。

1. 工作成果的交付方式

按需求以rvt、pdf、word、png、jpg视频文件和图片等电子档的形式，发送电子邮件方式交付。

1. **费用、税率及开票、支付方式**

1、服务费用

经双方约定，项目合同金额（含税）为￥ XXX 元（大写： XXX元整 ），除税金额：XXX元，税率XX%，税金：XXX元。

1. 税率及开票

 乙方向甲方开具XX%增值税专用发票；需缴纳其他税费(如企业所得税、印花税等企业相关税费)由乙方自行承担。

3、合同价款的支付

3.1完成本项目全部工作、工作成果经监理及 BIM 总体部审核验收合格后办理终期结算并挂帐，次月30日之前支付终期结算额的80%；终期结算后6个月内支付至终期结算额的90%；终期结算后12个月内支付至终期结算额的100%。如果甲方工程款不到位，乙方承诺与甲方共担风险，视甲方工程款到位情况再支付乙方工程款。

3.2每次支付前，分包人须提供XX%合规的增值税专用发票。

3.3支付方式：甲方采用：银行转账或银行汇票的方式支付。

3.4甲方为便于乙方开具增值税专用发票，特提供以下资料：

名称：XXX

纳税人识别号：XXX

地址：XXX

电话：XXX

开户行：XXX

账号：XXX

专票备注栏：工程名称：XXX

工程地点：重庆市璧山区

3.4乙方收款信息

开户行：XXX

开户名：XXX

账号：XXX

1. **双方的权利义务**

1、甲方的责任与权利

（1）甲方应提供本项目所必需的相关资料及文件，甲方应确保向乙方提供的设计资料的完整性、准确性与及时性，甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行服务。

（2）甲方应按时、足额拨付经费给乙方。由于甲方原因未按本合同规定的金额和时间向乙方支付服务费（给予3个月宽限期），每逾期一天，应支付合同额的千分之二的逾期违约金，但违约金总额不超过合同额的10%。

（3）甲方按照双方约定的节点对乙方的工作情况进行检查验收。

2、乙方的责任与权利

（1）合同签订后，乙方应尽快安排人员，并按合同约定的工作内容开展工作，应指定专人（代表）负责和甲方沟通与协调。乙方派出的技术服务人员应严格执行国家有关法律和工作纪律。

（2）乙方应根据合同要求向甲方提供服务，依据双方商定的时间、质量、数量以及验收标准的要求提交成果文件和提供相关服务。

（3）在乙方交付成果后因业主方变化工作内容，导致工作成果需要修改，在已提交的工作成果工作量增加不超过4%的情况下由乙方免费修改，在原有工作量增加超过4%或免费修改三次后的情况下甲方须另行支付乙方对应部分增加的费用。

（4）由于甲方原因造成成果延时交付，乙方交付成果的时间相应顺延。由于乙方原因造成成果延时交付，每逾期一天，应支付合同额的千分之二的逾期违约金，但违约金总额不超过合同额的10%。

（5）甲方提供给乙方与项目相关资料，乙方不得用作他用，乙方对甲方工作而涉及的商业秘密承担保密责任。

1. **违约责任**

1、因不可抗力造成的损失，甲、乙双方均不承担违约和损失赔偿责任。

2、乙方须保证在规定的时间节点内完成所有委托项目并通过验收，如因乙方原因导致验收未通过，甲方将追究乙方因此项违约给甲方造成损失的权利。

1. **知识产权与保密**
2. 甲方享有本合同技术成果的全部知识产权及相关权益，乙方不得向第三方转让或授权使用。
3. 乙方应对该项目相关信息严格保密，未经甲方同意，乙方不得对该项目的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。

3、本合同约定的保密条款不因合同终止而失效。

1. **其他**
2. 本合同经甲、乙双方签字盖章后生效，至双方履行完合同后自行终止。
3. 非经本合同双方书面同意，任何一方不得将其在本合同项下无论是全部的还是部分的权利及债权转让给第三方。
4. 乙方承诺，所提供给甲方的产品或服务不侵犯任何第三方知识产权。如果出现侵权事宜，责任由乙方全部承担，甲方免除责任。双方应对工程过程中的相关文件、资料、以及专有技术、商业秘密等做好保密工作，不得泄露给任何第三方。如果出现侵权事宜，责任由乙方全部承担，甲方免除责任。
5. 本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，必要时签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。
6. 因本合同或本合同所述任何合同引起或与之有关的任何性质的任何争议或分歧，包括与本合同或本合同所述任何合同的存在、解释、理解、有效性、终止或履行有关的任何问题所引发的争议，由双方协商解决；协商不成的，任何一方均可向本项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
7. 在下述情况下，双方可以变更或解除或终止本合同：

（1）经双方协商一致；

（2）本合同约定期限到期，双方未就延长服务期限达成一致。

1. 本合同一式陆份，均为正本，甲方执叁份，乙方执叁份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法人代表： 法人代表：

授权代表签字： 授权代表签字：

联系电话： 联系电话：

 地址： 地址：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

附件1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **工作内容** | **单位** | **暂定数量** | **除税单价（元）** | **税率** | **含税单价（元）** | **含税金额（元）** | **备注** |
| 1 | 场地模型布置 | 根据新房子隧道出口、进口场地高清航拍图建立施工场布高精度模型，模型精度不小于LOD300，且能够反映场布的实际外形；其中，模型构件应包含几何尺寸、材质、场布信息（如现场标语）等；场地布局还应包括生活区、钢结构加工区、材料仓库、现场材料堆放场地、现场道路、周围自然、地势环境等布置，直观反映施工现场情况 | 个 | 4 |  |  |  |  |  |
| 在上述场布模型的基础上，进行新房子隧道出口、进口的场地布置漫游，可直观反映施工现场情况，减少施工用地、保证现场运输道路畅通、方便施工人员的管理，有效避免二次搬运及事故的发生 | 个 | 4 |  |  |  |  |  |
| 分别根据新房子隧道出口、进口场布高精度模型出具效果图 | 张 | 20 |  |  |  |  |  |
| 2 | 大型设备运输路径检查 | 使用BIM技术对运输路径模型进行建立并与1中场布模型进行集成，其实模型还包括场布周边一定范围内的地形、绿化及周边建筑物；围栏、出入口大门（含企业标识标语），场外交通道路（含道路标识） | 个 | 2 |  |  |  |  |  |
| 使用BIM技术对前期设备的运输进行模拟，在上述场布模型的基础上进行大型机械设备运输路径模拟与检查，提前预判运输方案可能存在的安全隐患及施工重难点，使大型设备运输方案符合安全管理规定并出具路径模拟视频 | 个 | 2 |  |  |  |  |  |
| 在上述基础上，对大型设备运输方案符合安全管理规定判定并出具路径检查报告 | 份 | 4 |  |  |  |  |  |
| 3 | 施工专项模拟 | 根据铁路集团和建设单位标准构建高架桥脚手架高精度模型 | 个 | 2 |  |  |  |  |  |
| 在上述模型的基础上，并根据施工方案和实际现场的技术要求创建脚本并进行施工专项模拟 | 个 | 2 |  |  |  |  |  |
| 根据铁路集团和建设单位标准构建模板支护高精度模型 | 个 | 2 |  |  |  |  |  |
| 在上述模型的基础上，并根据施工方案和实际现场的技术要求创建脚本并进行施工专项模拟 | 个 | 2 |  |  |  |  |  |
| 根据铁路集团和建设单位标准构建箱梁高精度模型 | 个 | 2 |  |  |  |  |  |
| 在上述模型的基础上，并根据施工方案和实际现场的技术要求创建脚本并进行施工专项模拟 | 个 | 2 |  |  |  |  |  |
| 施工工法模拟 | 根据铁路集团和建设单位标准构建路基高精度模型 | 个 | 2 |  |  |  |  |  |
| 在上述模型的基础上，并根据施工方案和实际现场的技术要求创建脚本并进行施工工法模拟 | 个 | 2 |  |  |  |  |  |
| 根据铁路集团和建设单位标准构建高墩柱、隧道中隔墙高精度模型 | 个 | 2 |  |  |  |  |  |
| 在上述模型的基础上，并根据施工方案和实际现场的技术要求创建脚本并进行施工工法模拟 | 个 | 2 |  |  |  |  |  |
| 根据铁路集团和建设单位标准钢柱贝雷梁高精度模型 | 个 | 2 |  |  |  |  |  |
| 在上述模型的基础上，并根据施工方案和实际现场的技术要求创建脚本并进行施工工法模拟 | 个 | 2 |  |  |  |  |  |
| 施工进度模拟 | 深化由设计移交的整体隧道模型，形成面向施工运维双阶段的跨阶段递进式高精度模拟模型 | km | 2.5 |  |  |  |  |  |
| 在上述模型的基础上，并根据施工方案和实际现场的技术要求创建脚本并进行施工进度模拟，并导出高清模拟视频 | 个 | 8 |  |  |  |  |  |
| 4 | 720云全景展示 | 根据现场场布实际状况和效果需要，根据现场施工实际情况对所有构件应添加材质贴图，使保证图片效果更加美观，对模型统一使用lumion进行渲染，并导出全景图 | 张 | 20 |  |  |  |  |  |
| 图模物一致性审查：场地布置应与实际施工现场类似，防止图片中场地效果不合实际、过于单一（情况允许可添加植物、机械设备等构件使场地看起来更充实） | 项 | 4 |  |  |  |  |  |
| 制作720云全景图，同时还应作品信息、标注标签、视角、热点提示等进行设置，使画面场景更加丰富 | 个 | 4 |  |  |  |  |  |
| 5 | 竣工模型交付 | 根据铁路集团标准和建设单位要求（土建建模手册及数据移交手册），采用数字移交技术进行最终数字归档交付，包括模型及相关文档 | 个 | 3 |  |  |  |  |  |
| 份 | 3 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **合计** |  |  |  |  |  |  | **0.00**  |  |
|  1、表中数量为暂估工程量，不作为结算依据，且表中单价不按工程量的大小变化而调整。最终结算以双方共同确认的实际完成工作量计量，但不得超出本次合同总价。 2、以上清单项包含了清单子目全部费用，工程量清单包含了本项目剩余的所有BIM工作内容，清单未单列的项目分摊在各项目的综合单价中，不再另行支付。 3、单价含多次往复修改，包括模型、视频、方案等；在上述成果基础上配合报奖参赛视频作品的免费制作；必要情况下，可由甲方指派人员监督、指点过程中的任务成果；视整体任务量可额外分别增加多个子任务，如多张渲染图，多个小视频，多个基于BIM的专项方案。 |

附件2：营业执照

附件3：资质证书

附件4：开户许可证

1. [↑](#endnote-ref-0)